

20 § Länsimäen seurakuntatalon vuokratilan irtisanominen**Päätösehdotus**

Seurakuntaneuvosto päättää

- 1) irtisanoa Helsingin Mikaelin seurakunnan ja Hakunilan seurakunnan välisen vuokrasopimuksen Länsimäen seurakuntatalon (Kerokuja 9, 01280 Vantaa) osalta 1.8.2022 alkaen, ja
- 2) lausua kiitokset Vantaa Hakunilan seurakunnalle hyvästä ja rakentavasta yhteistyöstä.

Käsittely**Päätös**

Päätösehdotuksen mukaan.

Selostus

Helsingin Mikaelin seurakunta teki syyskuussa 2016 vuokrasopimuksen Vantaan Hakunilan seurakunnan kanssa Länsimäen seurakuntatalon (Kerokuja 9, 01280 Vantaa) tiloista. Tiloista maksettavaksi vuokraksi sovittiin 500 euroa kuukaudessa (0,53 eur/m²/kk) ja vuokrasopimus on ollut voimassa toistaiseksi.

Seurakunta on järjestänyt Länsimäen kirkon tiloissa diakoniapäivystyksiä. Tilana on ollut diakoniatoimisto, jossa on ollut käytössä kirkkoverkko. Viime vuosina osittain koronaepidemiasta ja seurakuntakeskuksen sijainnista johtuen diakoniapäivystyksiä ei ole enää ollut.

Lisäksi seurakuntatalossa on järjestetty säännöllisesti perhekahvila yhdessä Hakunilan yhdessä seurakunnan työntekijöiden kanssa. Kasvatuksen työala on ilmoittanut, että tälle toiminnalle ei ole enää tarvetta.

Helsingin seurakuntayhtymän kiinteistöpalvelut ovat esittäneet seurakunnalle sopeuttamistoimien perusteella vuokrasopimuksesta luopumista. Tilan irtisanomisaika on todettu vuokrasopimuksessa kolme kuukautta vuokralaisen irtisanoessa.

Johtoryhmä on käsitellyt Länsimäen seurakuntakeskuksen toimintaa ja esittää vuokrasopimuksen irtisanomista 1.8.2022 alkaen.

Liite 4 (vuokrasopimus)

LAVA: vuokrasopimuksen irtisanominen vähentää yhden lapsia ja perheitä palvelevan perhekahvilan, jossa on tarjottu alueen asukkaille myös puuroa. Tämä on ollut hyvä kohtaamispaikka vantaalaisten perheiden kanssa, mutta se on palvellut Länsimäessä erityisesti vantaalaisia lapsia ja vanhempia. Perheiden tavoittamiseksi ja heidän palvelimekseen olisi hyvä saada Mellunmäen alueelta toimintaan sopiva vuokrattava kerhotila.

Liitteet

- 4 Länsimäen srktalo vuokrasopimus 2016

