

402 § Lyhytaikaisen maanvuokrasopimuksen solminen Gaius säätiön kanssa Munkkiniemessä, osoitteessa Lokkalantie 10

Päätösehdotus

Yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtaja Jukka Pakarinen

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. solmia Gaius säätiön kanssa maanvuokrasopimuksen vuodeksi (1.1.2022-31.12.2022) korttelista 30056 sijaitsevasta tontista nro 10
2. valtuuttaa kiinteistöjohtajan allekirjoittamaan maanvuokrasopimuksen ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä tai teknisluonteisia muutoksia

Käsittely

Puheenjohtajana toimi yhteisen kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Riitta Asikanius ja asianhallintasihteeri Anne Linde-Raittinen toimi sihteerinä tämän pykälän käsittelyn osalta.

Yhteisen kirkkoneuvoston puheenjohtaja Jukka Pakarinen toimi esittelijänä.

Seurakuntayhtymän johtaja Juha Rintamäki, yhteisen kirkkoneuvoston jäsenet Ami Lainela ja Tuula Pontela sekä seurakuntayhtymän lakimies Kirsi Wickström poistuivat esteellisenä. (HL 28 § kohta 6)

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Helsingin seurakuntayhtymä omistaa Munkkiniemessä sijaitsevan tontin nro 10/30056. Tontin on vuokrannut Gaius-Säätiö, jonka vuokrasopimus päättyy vuoden 2021 lopussa. Säätiö on epähuomiossa unohtanut ilmoittaa halustansa jatkaa tontin vuokrasopimusta.

Nyt on tarkoitus solmia lyhytaikainen vuoden kestävä vuokrasopimus Gaius-Säätiön kanssa. Vuokra-aika on 1.1.2022-31.12.2022. Vuokraus on määräaikainen, ja se päättyy ilman eri ilmoitusta vuokra-ajan päättyessä. Vuokran määrä koko vuokra-ajalta on 34.000,00 euroa.

Vuoden 2022 aikana on tarkoitus neuvotella uusi tontin vuokrasopimus vuokralaisen kanssa.

