

398 § Kiinteistöosaston varastoissa varastoidun irtaimiston poistaminen irtaimistokirjanpidosta ja sen myyminen, ohjaaminen uudelleenkäyttöön tai hävittäminen (ei koske arvoesineitä, taide-esineistöä eikä kirkollista esineistöä)

Päätösehdotus

Seurakuntayhtymän johtaja Juha Rintamäki

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää

1. että varastoidut Helsingin seurakuntayhtymän käytöstä poistetut huonekalut, urut, soittimet, soitinten osat, laitteet, sisustuselementit, valaisimet, valaisinten osat ja kalusteet voidaan poistaa irtaimistokirjanpidosta ja myydä huutokaupattavaksi soveltuvat artikkelit Huutokauppa Helanderin välityksellä seuraavan prosessin mukaisesti:
 - a. Huutokauppa Helander laatii käytöstä poistettujen ja myytävien artikkeleiden luettelon minimihintoineen
 - b. kiinteistöjohtaja hyväksyy myytävien artikkeleiden luettelon hintoineen ja/tai kustannuksineen
 - c. artikkelit myydään julkisella huutokaupalla Huutokauppa Helanderin toimesta
 - d. huutokaupalla saadut myyntituotot kirjataan tilille 381500 (Irtaimiston ja kaluston myynti) sen jälkeen, kun saadusta kauppahinnasta on pidätetty Huutokauppa Helanderin veloittama provisio ja muut kustannukset (hinnasto on liitteessä myyntiprosessinkuvaus)
 - e. tilityslaskelman yhteenveto tuodaan yhteiselle kirkkoneuvostolle tiedoksi
 - f. saadut tuotot kirjataan tilille 381500 (Irtaimiston ja kaluston myynti)
 - g. kohdekohtainen myynti- tai kustannusraportti tuodaan yhteiselle kirkkoneuvostolle tiedoksi
2. valtuuttaa kiinteistöjohtajan hyväksymään yllä mainitut myyntitoimeksiannot sekä käytöstä poistettujen ja myytävien artikkeleiden luettelon hintoineen ja kustannuksineen.
3. antaa kiinteistöosastolle luvan luovuttaa artikkelit Huutokauppa Helanderille edelleen välitettäväksi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Huutokauppa Helander:

Seurakuntien tiloista luopumisten ja tilojen uudistamisten myötä on Helsingin seurakuntayhtymälle kertynyt varastoihin runsaasti erilaista käytöstä poistettua irtaimistoa, jolla on jonkin verran taloudellista arvoa, mutta jolle ei löydy käyttökohteita seurakunnissa. Varastoidussa irtaimistossa on kiinni hyödyntämätöntä taloudellista pääomaa, joka pystytään tehokkaimmin vapauttamaan myymällä tavarat huutokaupalla.

Huutokauppa Helander noutaa kaikki myytävät artikkelit kiinteistöosaston valvomana, eikä myyntiprosessi näin ollen vaadi seurakuntayhtymän henkilöstöresursseja arvioinnin, luetteloinnin, valokuvaamisen, markkinoinnin, esittelyn ja myytyjen tavaroiden luovuttamisen suhteen toisin kuin myyntikanavana toimivan Kiertonet.fi-sivuston kautta (Yhteisen kirkkoneuvoston päätös §41 1.2.2018).

Huutokauppa Helander on vuodesta 1994 toiminut huutokauppakamari, jonka kautta myydään esimerkiksi huonekaluja, valaisimia, design- ja taide-esineistöä, maalauksia, koruja ja monenlaisia keräilykohteita. Sekä myyjä- että ostaja-asiakkaisiin kuuluu yksityishenkilöiden lisäksi useita viranomaisia, julkisia tahoja ja yhteisöjä. Huutokauppa Helanderilla järjestetään vuosittain noin 30 salihuutokauppaa, joihin voi tulla paikan päälle, tehdä ennakkotarjouksen luettelon kautta, jättää puhelintarjouksen tai osallistua verkossa. Osa kohteista on esillä myös kansainvälisten huutokauppatalojen käyttämässä Invaluable -palvelussa, jolla on kuukausitasolla noin kolme miljoonaa uniikkia kävijää. Näin ollen Huutokauppa Helander tarjoaa kansainvälisen ostajakunnan, joten erityisesti maailmanlaajuista arvostusta nauttivien suomalaisten design-valaisimien ja -huonekalujen kohdalla on mahdollista saavuttaa korkeampi myyntihinta kuin edellä mainitun Kiertonet.fi-sivuston kautta.

Varastoitujen, myös tunnettujen suunnittelijoiden valaisimien, valaisinten osien ja huonekalujen minimihintojen määrittelyyn on viisasta käyttää Huutokauppa Helanderin tarjoamaa asiantuntijuutta, jota Kiertonet.fi-sivusto ei pysty tarjoamaan.

Huutokauppa Helanderin tarjoamaa palvelukokonaisuutta on käytetty myös aiemmin Lauttasaaren kirkossa varastoidun irtaimiston myymisessä ja sen on todettu sopivan tilaajan tarpeisiin huutokaupattavan irtaimiston osalta. YKN päätös §316, 24.10.2019.

Varastoissa on jonkin verran lasten kalusteita, joten saattamalla ne kiertoon voidaan tarjota pienille lapsille ergonomisesti paremmin soveltuvat kalusteet.

Varastoja tyhjentämällä ja niiden asettaminen kiertoon huutokauppamalla vahvistaisi Helsingin seurakuntayhtymä entisestään Kirkon ympäristödiplomin mukaista toimintaa sekä tukisi EU:n ja Suomen valtion kiertotalouden kehittämisen ja lisäämisen tavoitteita.

