

66 § Vastaus kirkkovaltuuston jäsen Anna Karhumaan tekemään valtuustoaloitteeseen koskien Jakomäen kirkon tontin kaavamuutosta

Päätösehdotus

Seurakuntayhtymän johtaja Juha Rintamäki

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että se merkitsee vastauksen tiedoksi ja toteaa samalla aloitteen loppuun käsitellyksi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Valtuutettu Anna Karhumaa on tehnyt aloitteen Jakomäen kirkon (seurakuntatalon) tontin muuttamisesta nykyisestä julkisen rakennuksen tontista sellaiseksi, joka mahdollistaisi myös asuinrakennusten rakentamisen samalle tontille. Tämä kaavamuutos mahdollistaisi nykyisen rakennuksen purkamisen ja uuden monimuotoisemman rakennuskokoonaisuuden rakentamisen (esimerkiksi asuinkerrostalo jonka alakerrassa olisi monikäyttöiset kirkkotilat). Tämä kaavamuutos vastaisi nykyistä paremmin Malmin seurakunnan tarpeita ja Helsingin seurakuntayhtymän nykyistä ja mahdollisesti tulevaa taloudellista tilannetta. Kaavamuutoksen hakeminen on usean vuoden prosessi, ja siksi tämä on tärkeää laittaa mahdollisimman nopeasti alulle.

Helsingin kaupunki kehittää voimakkaasti Jakomäen keskustan aluetta. Keskiosa uudistuu mm. Jakomäen sydän-palvelurakennuksella. Jakomäen seurakuntatalo/kirkko sijoittuu keskeiselle paikalle omalle yli 8000 m² tontille.

Kiinteistöjohtaja on keskustellut kirkkoherra Heikki Arikan kanssa vuoden 2020 alussa rakennuksen mahdollisesta purkamisesta ja korvaamisesta uudella kerrostalolla, jonka katutasoon tulisi tilat seurakunnalle. Tätä viestiä on viety Helsingin kaupungin kaavoitusviranomaiselle syksyllä 2020. Alueen kaavoituksesta vastaava arkkitehti Johanna Mutanen suhtautui ajatukseen myönteisesti.

Kiinteistöosaston tarkoituksena on seuraavaksi kerätä hankkeen lähtötietoja, kilpailuttaa viitesuunnittelija tutkimaan tontin kaavallisia mahdollisuuksia ja käynnistää yhteistyössä kaupungin kanssa mahdollinen kaavamuutosprosessi.

