

16 § Lauttasaaren seurakunnan tilatarve vuodelle 2021**Päätösehdotus**

Kirkkoherra Juha Rintamäki

Seurakuntaneuvosto päättää

- 1) todeta seurakunnan käytössä olevan kirkkorakennuksen olevan peruskorjauksessa. Peruskorjauksen arvioidaan valmistuvan keväällä 2022. Seurakunnalla ei nykyisten peruskorjauksen väistötilojen lisäksi ole muita toimitiloja eikä peruskorjauksen jälkeen ole suunnitelmia muista toimitiloista.
- 2) todeta aiemman päätöksen, jonka mukaan seurakunta luopuu peruskorjauksen jälkeen kirkkorakennuksessa olevista toimitiloista 563 neliön osalta, joista yhteiskäyttötilaa 124 neliötä. Näihin toimitiloihin suunnitellaan peruskorjauksen yhteydessä toimitilat Lauttasaaren musiikkiopistoa ja Helsingin kaupungin ryhmäperhepäiväkotia varten.
- 3) todeta, että peruskorjauksen aikana seurakunnalla on käytössä väistötila Heikkiläntie 7 neljännessä kerroksessa, jotka ovat seurakunnan käytössä erillisellä vuokrasopimuksella peruskorjauksen valmistumiseen saakka.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Seurakuntia ja seurakuntayhtymän yksiköitä pyydetään ilmoittamaan tilankäyttötarpeensa vuosille 2022–2023 sisäisten vuokrien laskentaa varten.

Seurakunnan ja työyksikön tulee antaa tilankäyttösuunnitelmistaan lausunto. Lausunto käsittää kaksi dokumenttia: 1) lausuntoteksti tilankäyttösuunnitelmista, sekä 2) arvio tilatarpeesta oheisen Excel-taulukon pohjalta.

Molemmat dokumentit liitetään mukaan annettavaan lausuntoon. Lausunto liitteineen tulee: käsitellä seurakuntaneuvostossa / työyksikössä, ja toimittaa ti 2.3.2021 klo 12 mennessä seurakuntayhtymän kirjaamoon kirjaamo.hsrky@evl.fi.

Excel-taulukko täydentää lausuntotekstiä. Taulukko sisältää yhteenvedon käyttäjän tiloista ja sisäisistä vuokrista vuodelle 2021. Taulukossa tulee ilmoittaa tilantarve vuosina 2022 ja 2023 sekä mahdollinen pidemmän tähtäimen suunnitelma 5 ja 10 vuoden sisällä. Tilantarve ilmoi-

tetaan merkitsemällä kunkin tilan kohdalle merkintä "KYLLÄ" tai "EI" oikean sarakkeen kohdalle.

Tämän lausuntopyyntöön liitteenä toimitetaan lisäksi prosessiaikataulu vuodelle 2021. Huom. peruskorjatun kohteen sisäinen vuokra nousee aina peruskorjausvuoden jälkeisenä vuonna.

Liitteet

- 4 Prosessiaikataulu 2021
- 5 lauttasaaren srk

Lisätiedot

Kiinteistöjohtaja Kai Heinonen kai.heinonen@evl.fi, kiinteistökehityspäällikkö Kaarina Rötsä kaarina.rotsa@evl.fi, kiinteistöassistentti Antti Viljanen antti.viljanen@evl.fi.

