

69 § Vuokrasopimuksen irtisanominen

Päätösehdotus

Kirkkoherra Juha Rintamäki

Seurakuntaneuvosto päättää irtisanoa vuokrasopimuksen liiketilasta Lauttasaaren Liikekeskuksessa alkane 1.10.2020.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Lauttasaaren seurakunta on toiminut menestyksekkäästi Lauttasaaren uudessa kauppakeskuksessa Lauttiksessä sijaitsevassa liiketilassa. Tila otettiin peruskorjauksen aikaiseksi kohtaamiseksi sekä kokeeksi uudenlaisesta toimitilasta lauttasaarelaisten kulkureitin varrella.

Toimitilasta on hyviä kokemuksia ja tarkoitus on arvioida tilan antamia mahdollisuuksia sekä miettiä mitä tästä voidaan oppia ja siirtää toimintaan. Seurakunta rakensi kohtaamispaikan Lauttikseseen 15.11.2018. jolloin toiminta alkoi tuolloin ennen adventin alkamista.

Lauttasaaren peruskorjauksen toteuttamistapaa päätettiin muuttaa kuluun kevään aikana. Peruskorjaus toteutetaan nyt yhtä aikaa kummankin kirkkorakennuksen osalta. Tämä taas edellyttää väistötilaa, joka voi toimia myös kohtaamispaikan lisäksi myös kokoontumispaikkana. Lauttasaaren liikekiinteistössä Lauttasaarentie 24:ssä on toimiva kohtaamispikka, mutta kokoontumispaikaksi toimitila (tilan tunnus 108, 91,5 neliötä) on liian pieni.

Seurakunta ei halua sitoa itseään kiinni erilaisiin väistötiloihin vaan pyrkiä toteuttamaan läsnäoloa peruskorjauksen aikana eri puolella Lauttasaarta. Siksi kahta erilaista kiinteistöratkaisua ei voi pitää perusteltuna.

Tämän vuoksi kohtaamispikka Lauttiksen kauppakeskuksessa ehdotetaan irtisanottavaksi välittömästi. Muuttopäiväksi on kaavailtu viimeistään 30.9.2020.

Lisätiedot

Pääsuntio Kai Sorokin, kai.sorokin@evl.fi

