

25 § Asuntoasia

Päätösehdotus

Annetaan kirkkoherralle valtuudet hyväksyä Isomäen kuolinpesän asunnosta yli 190.000 euron ostotarjous ja myydä asunto kuolinpesän lukuun.

Käsittely

Kirkkoherra esitteli asian.

Selostuskohtaan lisättiin seuraava teksti: välittäjä on maanantaina 10.2. illalla informoinut tarjouskaupan tilanteesta. Suurin tehty tarjous on suuruudeltaan 196 000 euroa, velkaosuuden jälkeen 193 877,70 euroa. Summasta vähennetään väittäjän palkkio. Kauppakirja on allekirjoitettava 31.3. mennessä. Vastuu vastikkeista siirtyy kaupan jälkeen ostajalle 1.4.2020. Tarjous on voimassa 12.2. kello 16 asti.

Muutettu päätösesitys

Päätetään hyväksyä tehty ostotarjous asunnosta ja päätetään myydä asunto eniten tarjonneelle ostajalle. Valtuutetaan kirkkoherra allekirjoittamaan kauppakirjan seurakunnan puolesta sekä siirtämään saadut varat testamenttirahastoon.

Pöytäkirja tarkastetaan ja hyväksytään tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Päätettiin muutetun päätösesityksen mukaisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin ja hyväksyttiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Selostus

Isomäen kuolinpesän asunto Haapaniemenkadulla Helsingissä on seurakuntaneuvoston päätöksen mukaisesti laitettu myyntiin. Asunonäytöt on aloitettu 2.2. ja kiinnostusta on. Esityslistan lähtöhetkeen mennessä ei ole tullut tarjousta. Myynti suoritetaan tarjouskaupalla, lähtöhinta 170.000.

Koska asuntokaupoissa kyseessä olevassa kokoluokassa mieluusti edetään ripeästi esitetään, että kirkkoherralla annetaan valtuudet hyväksyä seurakuntaneuvoston puolesta yli 190.000 euron suuruiset tarjoukset. Asunnosta on tehty hinta-arvio ja se on ammattivälittäjällä.

Välittäjä on maanantaina 10.2. illalla informoinut tarjouskaupan tilanteesta. Suurin tehty tarjous on suuruudeltaan 196 000 euroa, velkaosuuden jälkeen 193 877,70 euroa. Summasta vähennetään väittäjän palkkio. Kaupakirja on allekirjoitettava 31.3. mennessä. Vastuu vastikkeista siirtyy kaupan jälkeen ostajalle 1.4.2020. Tarjous on voimassa 12.2. kello 16 asti.

