

76 § Malminkartanon määräalan 91-33-249-1-M501, osoitteessa Malminkartanontie 11 kiinteistökaupan sopimuksen allekirjoittaminen (luovutus katualueeseen)

Päätösehdotus

Yhteinen kirkkovaltuusto päättää

1. hyväksyä kiinteistökaupan sopimuksen allekirjoittamisen Helsingin kaupungin kanssa
2. valtuuttaa kiinteistöjohtaja Kai Heinonen allekirjoittamaan sopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa pieniä tai teknisluonteisia muutoksia
3. alistaa tekemänsä päätös kirkkohallituksen vahvistettavaksi

Käsittely

Käsittelyn aikana käytettiin 2 puheenvuoroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätöshistoria

Yhteinen kirkkoneuvosto 15.8.2019 232 §

Päätösehdotus

Yhteinen kirkkoneuvosto päättää esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että yhteinen kirkkovaltuusto päättää

1. hyväksyä kiinteistökaupan sopimuksen allekirjoittamisen Helsingin kaupungin kanssa
2. valtuuttaa kiinteistöjohtaja Kai Heinonen allekirjoittamaan sopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa pieniä tai teknisluonteisia muutoksia
3. alistaa tekemänsä päätös kirkkohallituksen vahvistettavaksi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Selostus

Helsingin Seurakuntayhtymä omistaa Malminkartanon alueella rakentamattoman kiinteistön 91-33-249-2, osoitteessa Malminkartanontie 11. Tontti sijaitsee Puustellintien ja Malminkartanontien risteyksessä ja etelän puolelta se rajoittuu Arentinpuistoon. Tontin kaavamerkintä on AKS eli Asuntolatyypisten asuinkerrostalojen korttelialue ensisijaisesti vanhusen asuntoja ja palvelukeskusta varten. Tontti on lohkottu ja rekisteröity kiinteistörekisteriin 6.6.2019. Tontista on solmittu 50 vuoden vuokrasopimus 10.4.2019.

Tontin (91-33-249-1) lohkomisen yhteydessä on siitä lohkottu noin 159 m² määräala (91-33-249-1-M501), jonka Helsingin seurakuntayhtymä luovuttaa Helsingin kaupungille vastikkeetta. Määräala luovutetaan ka-tualueeseen 91-33-9901-0 kaupunginhallituksen 9.6.2014 § 685 perusteella ja tonttipäällikön 27.2.2018, 8 § tekemällä päätöksellä. Määräala on merkitty kiinteistörekisteriin 3.5.2018

Liitteet

- 39 NA51_19033
- 40 Luovutuskirja Srk Kaarela

